

ФИНАНСЫ ЭКОНОМИКА СТРАТЕГИЯ

ISSN 1995-7637

12+

Том 15 № 8



АВГУСТ 2018

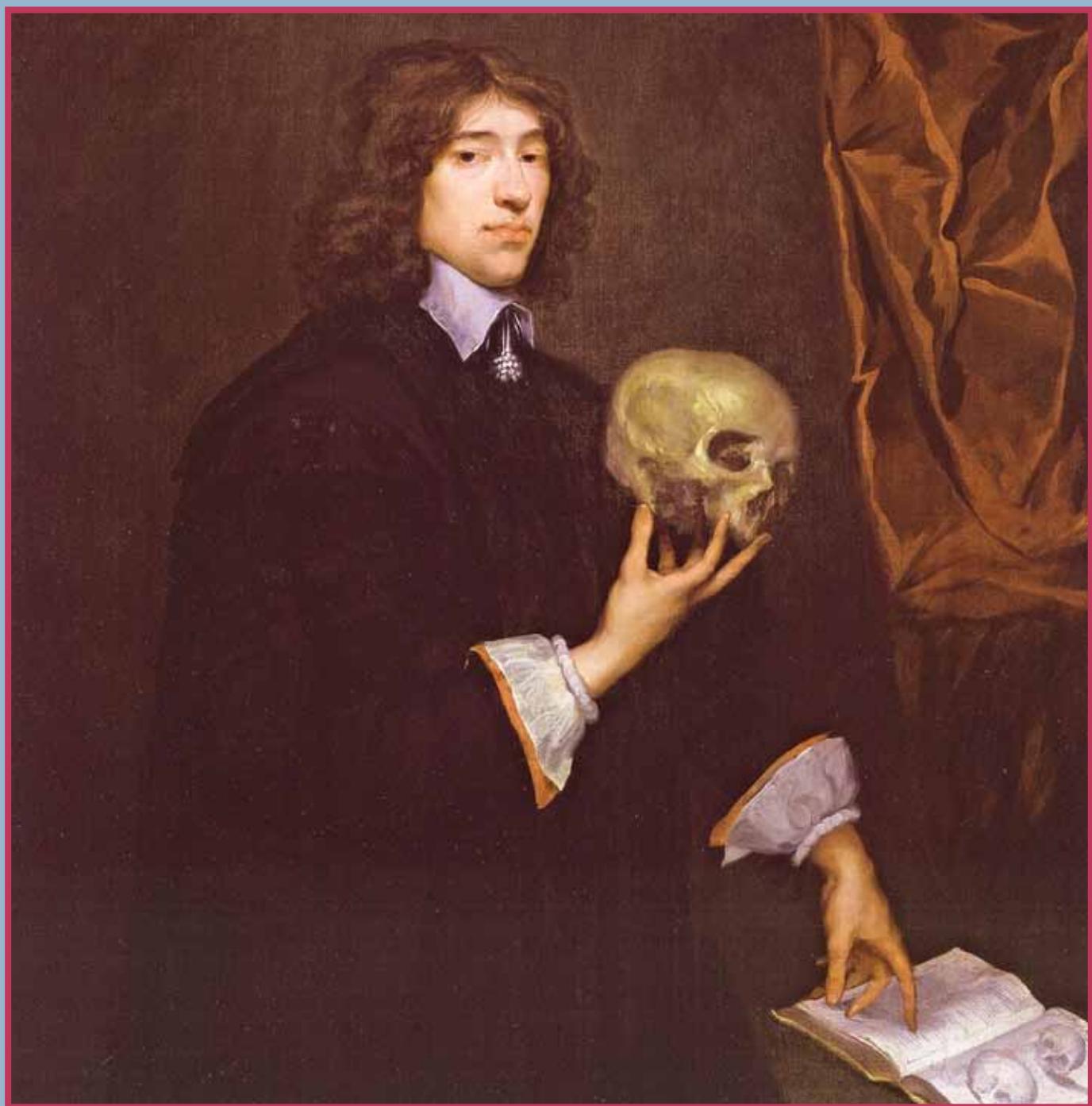
НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКИЙ И МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ



FES: FINANCE. ECONOMY. STRATEGY

SCIENTIFIC-PRACTICAL AND METHODOLOGICAL MAGAZINE

2018 Vol. 15 No. 8



ИСААК ФУЛЛЕР. СЭР УИЛЬЯМ ПЕТТИ, 1649-50 гг.
НАЦИОНАЛЬНАЯ ПОРТРЕТНАЯ ГАЛЕРЕЯ, ЛОНДОН

Редакционная коллегия ФЭС:

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР – ШУЛЬГИНА Лариса Владимировна – д.э.н., профессор кафедры экономики и основ предпринимательства ВГТУ (г. Воронеж)

ЖУКОВ Василий Иванович – д.ист.н., профессор, академик РАН (г. Москва);

ЗАКШЕВСКИЙ Василий Георгиевич – д.э.н., профессор, директор НИИЭОАПК ЦЧР России, академик РАН (г. Воронеж);

КЛЕЙНЕР Георгий Борисович – д.э.н., профессор, член-корр. РАН, заместитель директора ЦЭМИ РАН, председатель научного совета при ООН РАН (г. Москва);

ХИЦКОВ Иван Федорович – д.э.н., профессор, академик РАН, заслуженный деятель науки РФ, главный научный сотрудник НИИЭОАПК ЦЧР России (г. Воронеж);

АЛТАЙУЛЫ Сагымбек – д.т.н., профессор кафедры технологии пищевых и перерабатывающих производств Казахского агротехнического университета им. Сакена Сейфуллина, академик Академии сельскохозяйственных наук Республики Казахстан (гг. Алматы, Астана, Казахстан);

АЛИЕВ Адалат Байрамали – д.т.н., д.э.н., доктор транспорта, профессор кафедры организации и управления промышленностью Азербайджанского архитектурно-строительного университета (г. Баку, Республика Азербайджан);

АЛЬ-МУССАВИ Раҳман Ҳасан Али – доктор философии в экономике, профессор, Департамент экономики, Колледж управления и экономики Университета Вассита (Ирак);

МАРШАН Александр Владимирович – д.э.н., профессор Института экономики и управления в промышленности, Почетный доктор ЦЭМИ РАН, действительный член Европейской академии естественных наук, г. Ганновер, Германия (г. Хельсинки, Финляндия);

ТЫМИНСКИЙ Владимир Георгиевич – к.геол.-мин.н., д.филос.н., профессор, Президент Европейской академии естественных наук (г. Ганновер, Германия);

АЛЕШНИКОВА Вера Ивановна – д.э.н., профессор кафедры менеджмента Государственного университета управления (г. Москва);

БОРИСОВ Алексей Николаевич – к.т.н., д.э.н., профессор кафедры информационных технологий и математических методов в экономике ВГУ, директор НП «VGASU Строй», заслуженный строитель РФ (г. Воронеж);

ГАСИЛОВ Валентин Васильевич – д.э.н., профессор, зав. кафедрой экономики и основ предпринимательства ВГТУ, заслуженный работник высшей школы РФ (г. Воронеж);

ГЛОТОВА Ирина Анатольевна – д.т.н., доцент, профессор кафедры технологии хранения и переработки сельскохозяйственной продукции ВГАУ им. императора Петра Великого, академик РАЕ (г. Воронеж);

ЗАРЯЕВ Александр Васильевич – д.т.н., профессор, заслуженный сотрудник МВД России (г. Воронеж);

КОРНЕЕВА Ольга Сергеевна – д.биол.н., профессор, зав. кафедрой микробиологии и биохимии ВГУИТ (г. Воронеж);

ЛАЗУРИНА Людмила Петровна – д.биол.н., профессор, зав. кафедрой биологической и химической технологии КГМУ (г. Курск);

ЛЬВОВИЧ Игорь Яковлевич – д.т.н., профессор, ректор ВИВТ, профессор Паньевропейского университета Братиславы (Словакия);

МЕЩЕРЯКОВ Дмитрий Алексеевич – д.э.н., профессор кафедры региональной экономики и менеджмента МОАУ ВПО ВИСУ, Почетный работник ВПО РФ (г. Воронеж);

МОСКОВЦЕВ Валерий Витальевич – к.т.н., д.э.н., профессор, зав. кафедрой менеджмента ЛГТУ, Изобретатель СССР (г. Липецк);

МОСКОВЦЕВА Лариса Владимировна – д.э.н., профессор, зав. кафедрой государственного и муниципального управления ЛГТУ (г. Липецк);

ПАДАЛКИН Виталий Юрьевич – д.э.н., профессор, советник генерального директора АО Концерн «Созвездие», заслуженный экономист РФ (г. Воронеж);

САПОЖНИКОВА Наталья Глебовна – д.э.н., профессор, зав. кафедрой бухгалтерского учета ВГУ (г. Воронеж);

СЕРОШТАН Мария Васильевна – д.э.н., профессор кафедры стратегического управления Института экономики и менеджмента БелГТУ им. В.Г. Шухова (г. Белгород);

ШАХОВ Сергей Васильевич – д.т.н., профессор кафедры «Машины и аппараты пищевых производств», начальник Центра поддержки технологий и инноваций ВГУИТ (г. Воронеж);

ЧАРЫКОВА Ольга Генсановна – д.э.н., профессор, заместитель директора ФГБНУ НИИЭОАПК ЦЧР России, заслуженный экономист РФ (г. Воронеж);

The Editorial Board of FES:

CHIEF EDITOR – Larisa V. SHULGINA –

doctor of econ. sci., professor of Chair of economics and business foundations of Voronezh State Technical University (Voronezh);

Vasily I. ZHUKOV – doctor of history sci., professor, academician of the Russian Academy of Sciences (Moscow);

Vasily G. ZAKSCHEWSKI – doctor of econ. sci., professor, Director of the State Scientific Institution Research Institute of Economy and Organization of Agro-Industrial Complex of the CCR in Russian Federation; academician of the Russian Academy of Sciences (Voronezh);

Georgii B. KLEINER – doctor of econ. sci., professor, Corresponding member of the Russian Academy of Sciences, deputy director of the Central Economic Mathematical Institute of the Russian Academy of Sciences, Chairman of the Scientific Council of the Division of Social Sciences (Moscow);

Ivan F. HITSKOV – doctor of econ. sci., professor, academician of the Russian Academy of Sciences, Honored Scientist of Russia, scientific director of the State Scientific Institution Research Institute of Economy and Organization of Agro-Industrial Complex of the CCR in Russian Federation (Voronezh);

Sagymbek ALTAYULY – doctor of tech. sci., Professor of the Chair of Technology of Food and Processing Industries of the Kazakh Agrotechnical University named after Saken Seifullin, Academician of the Academy of Agricultural Science of the Republic of Kazakhstan (Almaty, Astana, Kazakhstan);

Adalyat B. ALIYEV – doctor of technical sci., doctor of econ. sci., doctor of Transport, Professor of Chair of Organization and Management of Industry of the Azerbaijan Architecture and Construction University (Baku, Republic of Azerbaijan);

Rahman Hassan Ali AL-MOSSAWI – PhD in Economics, Professor, Department of Economics, Collage of Management and Economics of Universityof Wassis (Iraq);

Alexander V. MARSHAN – doctor of econ. sci., professor of the Institute of Economics and Management in Industry, Honorary Doctor of StPSEU, a full member of the European Academy of Natural Sciences, Hanover, Germany (Helsinki, Finland);

Vladimir G. TYMINSKY – cand. of geol.-min. sci., doctor of filosopie sci., professor, President of the European Academy of Natural Sciences (Hanover, Germany);

Vera I. ALESHNIKOVA – doctor of econ. sci., professor, Head Chair of Management of state University of management (Moscow);

ALexey N. BORISOV – cand. of technical sci., doctor of econ. sci., professor of Chair of Information Technologies and Mathematical Methods in Economics of the Voronezh State University, director of NP «VGASU Stroy», Honored Builder of the Russian Federation (Voronezh);

Valentin V. GASILOV – doctor of econ. sci., professor, Head of Chair of Economics and the basics of entrepreneurship of Voronezh State Technical University, Honored Worker of Higher School of the Russian Federation (Voronezh);

Irina A. GLOTOVA – doctor of technical sci., Associate Professor, Professor of the Chair of Technology and Processing of Agricultural Products of the Voronezh State Agrarian University named after Emperor Peter the Great, Academician of RAE (Voronezh);

Alexander V. ZARJAEV – doctor of technical sci., professor, Honored employee of the Russian Interior Ministry (Voronezh);

Olga S. KORNEEVA – doctor of biol. sci., Professor, Head of Chair of Microbiology and biochemistry of Voronezh State University of Engineering Technologies (Voronezh);

Lyudmila P. LAZURINA – doctor of biol. sci., Professor, Head of Chair of Biological and Chemical Technology of Kursk State Medical University (Kursk);

Igor Y. LVOVICH – doctor of technical sci., professor, rector of Voronezh Institute of High Technologies, professor Pan-European University in Bratislava (Slovakia);

Dmitry A. MESHCHERYAKOV – doctor of econ. sci., professor, Head of Chair of Economics and the economic security of the Voronezh Institute of Economics and social management, Honorary Worker of the Russian HPE (Voronezh);

Valery V. MOSKOVTESEV – cand. of technical sci., doctor of econ. sci., professor, Head of Chair of Management LSTU, Inventor of the USSR (Lipetsk);

Larisa V. MOSKOVTESEVA – doctor of econ. sci., professor, Head of the Chair of State and Municipal Management LSTU (Lipetsk);

Vitaliy Y. PADALKIN – doctor of econ. sci., professor, Advisor to General Director of JSC Concern «Sozvezdie», honored economist of the Russian Federation (Voronezh);

Natalia G. SAPOZHNIKOVA – doctor of econ. sci., professor, Head of Department of Accounting Voronezh State University (Voronezh);

Maria V. SEROSHTAN – doctor of econ. sci., Professor of Chair of Strategic Management of Institute of Economics and Management, Belgorod State Technical University named after V.G. Shukhov (Belgorod);

Sergei V. SHAKHOV – doctor of tech. sci., Professor of the Chair “Machines and Devices of Food Manufactures”, Head of Support Center for Technology and Innovation of Voronezh State University of Engineering Technologies (Voronezh);

Olga G. CHARYKOVA – doctor of econ. sci., professor, deputy director of the State Scientific Institution Research Institute of Economy and Organization of Agro-Industrial Complex of the CCA in Russian Federation; Honored Economist of the Russian Federation (Voronezh);

Founder and publisher: OOO «Fineconomserвис 2000».

Co-publishers: Voronezh State Technical University,

SRRI EOAC Central Chernozem region of Russia.

The publication is registered in the Central Chernozem Department of the Federal Service for Supervision of Compliance with Legislation in the Sphere of Mass Communications and Protection of Population Culture. Reg. Certificate of PI No. 6-0987 of 31/05/2004 (revised by PI No. FS 06-0817 of 01.08.2007).

Website: <http://www.fines2000.ru>

**The magazine is registered in the RINC system
(Russian Scientific Citation Index).**

The magazine is included in the United Catalog «The Press of Russia».

Subscription index is 29681.

The magazine is included in the List of leading peer-reviewed scientific journals and editions of VAK 2010, 2015 and 2018,

in the international databases EBSCO, Ulrichs, Resibis.

The magazine was awarded by the European Academy of Natural Sciences with an honorary diploma and a medal by Baron von Stieglitz.

Учредитель и издатель: ООО «Финэкономсервис 2000».
Соиздатели: ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет», ФГБНУ НИИЭОАПК ЦЧР России.
Издание зарегистрировано в Центрально-Черноземном управлении федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охраны культуры населения. Рег. свидетельство ПИ № 6-0987 от 31.05.2004 (перер. ПИ № ФС 6-0817 от 01.08.2007).

Сайт: <http://www.fines2000.ru>

**Журнал зарегистрирован в системе РИНЦ
(Российский индекс научного цитирования).**

Журнал включен в Объединенный каталог «Пресса России».

Подписной индекс 29681.

Журнал включен в Перечень ведущих рецензируемых научных журналов и изданий ВАК 2010, 2015 и 2018 гг.,

в международные базы данных EBSCO, Ulrichs, Resibis.

Журнал награжден Европейской академией естественных наук почетным дипломом и медалью барона фон Штиглица.



СЕРИЯ «ИННОВАЦИОННАЯ ЭКОНОМИКА: ЧЕЛОВЕЧЕСКОЕ ИЗМЕРЕНИЕ»

РАЗДЕЛ 1. ТЕОРИЯ И МЕТОДОЛОГИЯ ЭКОНОМИКИ

В.Г. Закшевский, А.О. Пашута, Н.К. Котелевская

РАЗВИТИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ИХ РОЛЬ В ПОВЫШЕНИИ ЭФФЕКТИВНОСТИ АГРАРНОГО ПРОИЗВОДСТВА ЦЧР

(Научно-исследовательский институт экономики и организации агропромышленного комплекса Центрально-Черноземного района Российской Федерации, г. Воронеж, Россия) 5

Х.У. Умаров, Ш.А. Джалолов, Л.В. Шульгина, С.А. Насридинов

ОЖИДАНИЯ ТАДЖИКИСТАНА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ИДЕИ ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЯСА ВЕЛИКОГО ШЕЛКОВОГО ПУТИ

(Таджикский национальный университет, Республика Таджикистан; Институт экономики и демографии Академии наук Республики Таджикистан, Республика Таджикистан; Воронежский государственный технический университет, г. Воронеж, Россия; Академия труда и социальных отношений, Москва, Россия – Республика Таджикистан) 12

А.А. Тютюников, А.В. Улезъко

ПОДХОДЫ К РАЗРАБОТКЕ МОДЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО РАЗВИТИЯ:
СУЩНОСТЬ И СПЕЦИФИКА ФОРМИРОВАНИЯ

(Научно-исследовательский институт экономики и организации агропромышленного комплекса Центрально-Черноземного района Российской Федерации, г. Воронеж, Россия; Воронежский государственный аграрный университет имени Императора Петра I, г. Воронеж, Россия) 21

Е.В. Маслова

ОСОБЕННОСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ
В УСЛОВИЯХ ПЕНСИОННОЙ РЕФОРМЫ

(Департамент труда и занятости населения Воронежской области, г. Воронеж, Россия;
Воронежский институт экономики и социального управления,
г. Воронеж, Россия) 29

РАЗДЕЛ 2. УПРАВЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКОЙ

А.М. Букреев, А.Ю. Загородных

ЗАКОНОМЕРНОСТИ И ПРОТИВОРЕЧИЯ СТРОЕНИЯ ОРГАНИЗАЦИОННОГО МЕХАНИЗМА СТРАТЕГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ

(Воронежский государственный университет, г. Воронеж, Россия) 41

О.И. Гнездилова

ПУТИ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ МЕХАНИЗМОВ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПОК
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

(Воронежский государственный технический университет,
г. Воронеж, Россия) 46

РАЗДЕЛ 3. ЭКОНОМИКА ОТРАСЛЕЙ И ТЕРРИТОРИЙ. РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА

М.Е. Отинова, М.С. Нестеров

ТЕНДЕНЦИИ И НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

АГРАРНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ЦЧР

(Научно-исследовательский институт экономики и организации
агропромышленного комплекса Центрально-Черноземного района
Российской Федерации, г. Воронеж, Россия) 51

К.Е. Бородин, М.А. Карпович, М.А. Преображенский

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ СТАЦИОНАРНЫХ НОСИТЕЛЕЙ РЕКЛАМЫ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ПОЛОСАХ ОТВОДА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

(Воронежский государственный технический университет, г. Воронеж, Россия) 58

РАЗДЕЛ 4. УПРАВЛЕНИЕ ИННОВАЦИЯМИ

А.С. Ефимьев

МАРКЕТИНГОВЫЕ ИННОВАЦИИ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ

(Воронежский государственный технический университет, г. Воронеж, Россия) 64

В.А. Власенко

ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПТУАЛЬНЫХ ОСНОВ ФОРМИРОВАНИЯ ИННОВАЦИОННЫХ СТРАТЕГИЙ
НА МИКРО- И МЕЗОУРОВНЕ

(Воронежский государственный технический университет, г. Воронеж, Россия) 71

ПРАВИЛА ДЛЯ АВТОРОВ 77



INNOVATION ECONOMY SERIES: HUMAN DIMENSION

SECTION 1. THEORY AND METHODOLOGY OF ECONOMICS

V.G. Zakshevsky, A.O. Pachuta, N.K. Kotelevskaya

DEVELOPMENT OF LAND RELATIONS AND THEIR ROLE IN IMPROVING THE EFFICIENCY
OF AGRICULTURAL PRODUCTION OF THE CENTRAL CHERNOZEM REGION

(Research Institute of Economy and the Organization of Agro-Industrial Complex
of the Central Chernozem Region of the Russian Federation, Voronezh, Russia) 5

H.W. Umarov, Sh.A. Jalolov, L.V. Shulgina, S.A. Nasriddinov

EXPECTATIONS OF TAJIKISTAN FROM REALIZATION OF THE IDEA
OF THE ECONOMIC BELT OF THE GREAT SILK ROAD

(Tajik National University, Republic of Tajikistan;
Institute of Economics and Demography of the Academy of Sciences
of the Republic of Tajikistan, Republic of Tajikistan;
Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia;
Academy of Labor and Social Relations, Moscow, Russia – Republic of Tajikistan) 12

A.A. Tiutiunikov, A.V. Ulez'ko

APPROACHES TO THE DESIGN OF AGRICULTURE DEVELOPMENT MODELS:
ESSENCE AND FORMATION SPECIFICITY

(Scientific Research Institute of Economics and Organization
of Agro-Industrial Complex of Central Chernozem Region of the Russian Federation,
Voronezh, Russia;
Voronezh State Agrarian University named after Emperor Peter the Great,
Voronezh, Russia) 21

E.V. Maslova

PECULIARITIES OF POPULATION EMPLOYMENT REGULATION
IN THE CONDITIONS OF PENSION REFORM

(Department of Labor and Employment of the Voronezh Region, Voronezh, Russia;
Voronezh Institute of Economics and Social Management, Voronezh, Russia) 29

SECTION 2. MANAGEMENT OF THE MARKET ECONOMY

A.M. Bukreev, A.Yu. Zagorodnikh

REGULARITIES AND CONTRADICTIONS OF THE STRUCTURE
OF THE ORGANIZATIONAL MECHANISM OF THE STRATEGIC MANAGEMENT
OF MUNICIPAL ENTITIES

(Voronezh State University, Voronezh, Russia) 41

O.I. Gnezdilova

WAYS OF PERFECTION OF MECHANISMS OF STATE PURCHASE IN CONSTRUCTION

(Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia) 46

SECTION 3. ECONOMY OF INDUSTRIES AND TERRITORIES. REGIONAL ECONOMY

M.E. Otinova, M.S. Nesterov

TRENDS AND DIRECTIONS OF SOCIAL DEVELOPMENT OF AGRARIAN ENTREPRENEURSHIP
IN THE CENTRAL CHERNOZEM REGION

(Research Institute of Economy and the Organization of Agro-Industrial Complex
of the Central Chernozem Region of the Russian Federation, Voronezh, Russia) 51

K.E. Borodin, M.A. Karpovich, M.A. Preobrazhensky

ECONOMIC EFFICIENCY OF STATIONARY ADVERTISING MEDIA LOCATED
ON THE RIGHT-OF-WAY AND ROADSIDE LANES OF ROADS

(Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia) 58

SECTION 4. INNOVATION MANAGEMENT

A.S. Yefimiev

MARKETING INNOVATIONS IN THE REAL ESTATE MARKET

(Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia) 64

V.A. Vlasenko

JUSTIFICATION OF THE CONCEPTUAL BASES OF FORMATION
OF INNOVATIVE STRATEGIES IN THE MICRO- AND MESOLEVEL

(Voronezh State Technical University, Voronezh, Russia) 71

RULES FOR AUTHORS 77